

Bestyrelsesmøde nr. 29, d. 1. juli 2024 kl. 17.30

- MØDEDELTAGERE:** Niels Rasmussen, Poul Erik Rasmussen, Kim Bergmann, Norma Pedersen, Viggo Spetzler Petersen, Egon Sørensen, Inge Pedersen, Britta Jensen, Torben Skåning, Vivi Gylden Jensen, Mia Hersland, Inge Jensen, Klaus Egedesø & Ulla Broch
- ØVRIGE DELTAGERE:** Michael Meldgaard
- AFBUD:** Leif Ravn Andersen
- GÆSTER:** Ingen
- MØDESTED OG TID:** Albos administration, Spedalsø Torv 5, 8700 Horsens
- MØDEFORPLEJNING:** En let anretning kl. 17.00 – 17.30. Kaffe og vand under mødet

DAGSORDEN:

1. Referat fra bestyrelsesmøde d. 3. juni 2024 - Beslutning
2. Midlertidig huslejhjælp (inflationshjælp) – Beslutning
3. Forretningsudvalgsmøde den 24. juni. - Beslutning
4. Orientering og drøftelse fra formand og direktion
5. Orientering om udlejningssituationen
6. Eventuelt til - Drøftelse
7. Lukket dagsorden - Bestyrelsens 15 minutter - Drøftelse
8. Underskiftsark - Beslutning vedr. om dagens referat kan godkendes

1. REFERAT FRA BESTYRELSESMØDE D. 3. JUNI 2024 - BESLUTNING

Redegørelse: Bestyrelse og direktion underskriver forhandlingsprotokol i henhold til Albos forretningsorden §8.

Indstilling: Til godkendelse

Beslutning:

Ansvarlig: Niels Rasmussen

2. MIDLERTIDIG HUSLEJEHJÆLP (INFLATIONSHJÆLP) – BESLUTNING

Redegørelse: Folketingsbeslutning i Corona perioden, hvor det blev reserveret mio. 300 af Landsbyggefondens midler til inflationshjælp til hårdt ramte beboere. Her en del år efter er det lykkedes at finde én ordning på hvordan det kan realiseres. Albo har modtaget tilsagn om kr. 2.978.570 til husleje hjælp i juli 2024, som berører følgende afdelinger. Ceres Centret (27), Smedekvarteret (215), Østbirk (220), Søvind (221), Gedved (225), Brådhusvej (226), Kollegievænget (255), Søvind Ravnebjerg (262).

Indstilling: Til godkendelse

Beslutning:

Ansvarlig: Michael Meldgaard

3. FORRETNINGSUDVALGSMØDE DEN 24. JUNI. - **BESLUTNING**

Redegørelse: Emner fra forretningsudvalgs møde.

- Opfølgning strategidag, temaer
- Vederlag bestyrelse, fordeling
- Repræsentantskabsmøde 2025
- Julefrokost bestyrelse.

Indstilling: Til godkendelse

Beslutning:

Ansvarlig: Niels Rasmussen

4. **ORIENTERING OG DRØFTELSE FRA FORMAND OG DIREKTION**

- Bestyrelsesmøde den 7/10 evt. flyttes
- Hændelse i afd. 208, eksternt personale
- Besøg af Ghetto repræsentanter i Sundparken
- Ombygning af 14 boliger Præsthøjgården fra ældreboliger til plejeboliger
- Bo-Trivsel, orientering
-

5. **ORIENTERING OM UDLEJNINGSSITUATIONEN**

Redegørelse: Gives på mødet

- Eksempel på ledige boliger hjemmeside (se hjemmeside [Albo](#))

Indstilling: Til orientering

Beslutning:

Ansvarlig: Michael Meldgaard

6. EVENTUELT TIL - DRØFTELSE

7. LUKKET DAGSORDEN - BESTYRELSENS 15 MINUTTER - DRØFTELSE

Redegørelse: Lønregulering direktør

Indstilling:

Beslutning:

Ansvarlig: Niels Rasmussen

8. UNDERSKIFTSARK - BESLUTNING VEDR. OM DAGENS REFERAT KAN GODKENDES**Bestyrelse**

Niels Rasmussen _____

Poul-Erik Rasmussen _____

Klaus Egedesø _____

Inge Pedersen _____

Egon Sørensen _____

Kim Bergmann _____

Mia Hersland _____

Ulla Broch _____

Norma Pedersen _____

Inge Jensen _____

Leif Ravn Andersen _____

Viggo Spetzler Pedersen _____

Britta Jensen _____

Torben Skåning _____

Vivi Gylden Jensen _____

Direktion

Michael Meldgaard _____

Med venlig hilsen

Formand

Niels Rasmussen