

Afs. Juridisk Afdeling
Rådhusstorvet 4, 8700 Horsens

Sagsnr. 03.02.00-G01-27-14

Dato: 31.5.2023

Andelsboligforeningen Albo
Att.: Michael Meldgaard
Spedalsø Torv 5
8700 Horsens

Forlængelse af aftalen om udlejning efter særlige kriterier - afd. 8 (tidligere afd. 10 og 13), Sundparken, Horsens

Horsens Kommune har modtaget Deres brev af 30. maj 2023 med anmodning om forlængelse af aftalen om udlejning efter særlige kriterier i henhold til almenboliglovens § 60.

Den nuværende aftale har været gældende fra den 3. juni 2019 og udløber den 31. maj 2023. Denne aftale efter § 60 er gældende for 100 % af de nedenstående ledige boliger, som må udlejes efter særlige kriterier.

Horsens Kommune forventer, at Andelsboligforeningen Albo (tidligere Andelsboligforeningen Odinsgaard) fortsat offentliggør aftalen på boligforeningens hjemmeside.

Tilladelse til udlejning efter særlige kriterier

Horsens Kommune har med hjemmel i lov om almene boliger samt støttede private andelsboliger m.v. § 60, stk. 1 givet tilladelse til, at der også fremover i afdeling 8 (tidligere 10 og 13), beliggende Chr. M. Østergårdsvej 1A og Hybenvej 131 og 133, sker udlejning af 100 % af de ledige boliger på baggrund af særlige kriterier.

På Chr. M. Østergaards Vej 1 A sker tildelingen af 24 to-værelseslejligheder således:

Særlige kriterier i prioriteret rækkefølge

1. Ældre og/eller gangbesværede andelshavere/nuværende lejere i Sundparken
2. Ældre og/eller gangbesværede andelshavere/nuværende lejere i Albo
3. Ældre og/eller gangbesværede i Østbyen
4. Ældre og/eller gangbesværede i Horsens
5. Medlemmer iflg. venteliste

På Chr. M. Østergaards Vej 1 A sker tildelingen af 9 et-værelseslejligheder således :

Særlige kriterier i prioriteret rækkefølge

1. Unge uddannelsessøgende med bopæl uden for Horsens Kommune (først til mølle princippet)
2. Unge uddannelsessøgende med bopæl i Horsens Kommune (først til mølle princippet)
3. Medlemmer iflg. venteliste

På Hybenvej 131 og 133 sker tildelingen af 8 et- og 40 to-værelseslejligheder således:

Særlige kriterier i prioriteret rækkefølge

1. Unge uddannelsessøgende med bopæl uden for Horsens Kommune (først til mølle princippet)
2. Unge uddannelsessøgende med bopæl i Horsens Kommune (først til mølle princippet)
3. Medlemmer iflg. venteliste

De uddannelsessøgende skal forevise fornøden dokumentation for deres uddannelse og varigheden af denne.

Deres ansøgning er blevet behandlet administrativt og godkendelse af forlængelse af ovenstående aftale gives hermed fra den 31. maj 2023 til den 31. maj 2027.

Såfremt De har evt. spørgsmål, kan henvendelse ske til Juridisk Afdeling, Andreas Forrer.

Med venlig hilsen

Sara Westergaard
Chefjurist

Andreas Forrer
Fuldmægtig

Telefon direkte: 7629 3541
Mail: anfo@horsens.dk