



Horsens, den 3. august 2021

(møde nr. 9 i 2021) Indkaldelse til bestyrelsesmøde onsdag den 11. august 2021 kl.
17.30 på Spedalsø Torv 5, 8700 Horsens.

Dagsorden:

- Pkt. 1 Underskrivelse af referat i forhandlingsprotokollen fra sidste møde
- Pkt. 2 Beboermøder 2021
- Pkt. 3 Orientering fra formand og administration
- Pkt. 4 Status vedrørende byggerier/renoveringer
- Pkt. 5 Lukket dagsorden
- Pkt. 6 Endelig fastsættelse af næste møde
- Pkt. 7 Eventuelt

Vel mødt til bestyrelsesmødet

Møde indkaldt af:	Formand Niels Rasmussen
Møde type	Bestyrelsesmøde
Referent	Direktør Michael Meldgaard
Mødedeltagere	Hovedbestyrelse: Formand Niels Rasmussen (NR) Næstformand Peter Kristensen (PK) Inge Jensen (IJ) Karin Ommen (KO) Viggo Spetzler Petersen (VS) Kim Bergmann (KB) Egon Sørensen (ES)
Afbud fra	Driftsinspektør Kenneth Frederiksen (KF)
Øvrige deltagere	Administrationen: Direktør Michael Meldgaard (MM) Andre: Ingen
1 Underskrivelse af referat i forhandlingsprotokollen fra sidste møde	Godkendt og underskrevet



<p>2. Beboermøder 2021</p>	<p>Oversigt udleveret og fremsendt på mail.</p> <p>Gennemgang af deltager og evt. forslag til dirigent. Fordelt på mødet.</p> <p>Første møde på mandag med nybyggeriet på havnen.</p> <p>Vi ser frem til nogle gode møder med dialog og socialt samvær.</p>
<p>3</p> <p>3.1 Sommerferien i Odinsgaard</p> <p>3.2 Facebook respons</p> <p>3.3 Japansk pileurt i afd. 62 Mejerigården</p>	<p>Der har som tidligere år, været lukket i administrationen i uge 29 og 30. Bemandingen i driftscentre har igen i år fungeret godt.</p> <p>Set på juli måned har der i gennemsnit været ca. 110 der har klikket på annoncen og heraf ca. 40 pr. dag i gennemsnit der er gået videre til vores hjemmeside.</p> <p>Det er ledelsens vurdering at Facebook annoncerne har øget interessen for vores boliger.</p> <p>Vi har kontaktet anlægsgartner for at bekæmpe denne invasive plante, og bekæmpelsen vil ske med sprøjtning med hormon, som udføres af professionelt firma. Vi har desværre været nødsaget til at afvige for vores fastlagte procedure med kun at anvende sprøjtemidler på befæstede arealer. Beboere er orienteret med omdelt brev.</p>
<p>4 Status vedrørende byggerier/renoveringer og projekter</p> <p>4.1 Igangværende nybyggerier</p> <p>4.2 Igangværende renoveringer</p>	<p><i>Søvind, Ravnebjerg</i> De sidste fakturaer er kommet og der skal udarbejdes skema C</p> <p><i>Vestergade, Brædstrup</i> Carporte er lidt forsinket, idet vi afventer byggetilladelse, der arbejdes på skema C</p> <p><i>Honnørkajen havnen</i> Uændret</p> <p><i>Søvind, Humleballe</i> Der arbejdes på projektering</p> <p><i>Odinsparken, Gedved</i> Der arbejdes på projektering</p>



4.3 Påtænkte renoveringer	Ingen større
4.4 Igangværende projekter	Udviklingsplan, Sundparken drøftet



<p>6 Endelig fastsættelse af næste møde</p>	<p>Onsdag den 1. september kl. 16.30 på kontoret. flyttes til tirsdag den 14. september kl. 16.30 efter beboermøder. møde mandag den 4. oktober kl. 16.30 møde torsdag 4. november kl. 16.30 møde torsdag 16. december kl. 16.30</p>
<p>7 Eventuelt</p> <p>Horsens varmekværk, orientering (KB)</p> <p>7. kreds Orientering (PK/NR)</p> <p>Antenneforening</p> <p>Evaluering af dagens møde</p>	<p>Intet nyt</p> <p>Kolding torsdag. MM kører, Inge, Peter og Egon kommer her</p> <p>Kan ikke deltage i næste møde.</p> <p>ES orienterede omkring nummerplade, og handicapparkering mv. Det skal indsendes som forslag</p> <p>Forslag til Hybenvej, evt. El ladestanderer mv.</p> <p>Drøftet omkring el scootere og strøm.</p> <p>(NR) Godt og hyggeligt møde. (PK) Godt møde, god debat (IJ) Godt møde, god styring (KO) Godt møde og kommet godt omkring (VS) Godt møde god debat (KB) Godt møde God styring. (ES) Godt møde god tone (KF) (MM) Godt velstyret møde.</p>



Mødet sluttede kl. 19.00	
Bestyrelsens 15 minutter	Intet

Mødet sluttede kl. 19.00

Underskrift af bestyrelsen:

Navne

Niels Rasmussen	
Peter Kristensen	
Inge Jensen	
Karin Ommen	
Viggo Spetzler Petersen	
Kim Bergmann	
Egon Sørensen	

Underskrift af direktør

Navn

Michael Meldgaard	
-------------------	--